



Nábřežie sv. Cyrila, Prievidza, 97101, Trenčiansky kraj

Nábřežie sv. Cyrila, Prievidza I. Staré Mesto, Prievidza, okres Prievidza,

Predmetný 2 izbový byt sa nachádza v zaujímavej časti mesta, v blízkosti centra, s dobrou orientáciou po čisto nej rekonštrukcii sa nachádza na vyvýšenom podlaží. Momentálne slúži ako zaujímavá investičná príležitosť a to ako byt s dlhodobým nájomníkom. Táto skutočnosť však nie je nijak podmienená a nemusí za dodržať. Orientácia izieb je nasledovná. Z východnej svetovej strany nám svieti príjemne slniečko do kuchyne a obývačky a zo západnej svetovej strany do spálne. K bytu patrí špajza na medziposchodí a v suteréne je k dispozícii murovaná pivnica. Parkovanie je riešené na parkovacie karty a to v zóne 10,eur jedno auto/rok. Základné údaje Kategória: 2 izbový byt Transakcia: Predaj Stav: čiastočná rekonštrukcia Úžitková plocha: 59m² Provízia zahrnutá v cene: Áno Doplnujúce údaje Rok výstavby: 1980 Rok poslednej rekonštrukcie: 2018 Energetický certifikát: nie je Vlastníctvo: Osobné Počet nadzemných podlaží: 8 Počet podzemných podlaží: 1 Podlažie: 1 Počet izieb/miestností: 2 Umiestnenie: Vyvýšené prízemie Výťah: Áno Počet pivníc: 2 Plochy pivníc: 1m², 2m² Plocha predzáhradky: 5m² Počet verejných parkovacích miest: 1 Plocha skladového priestoru: 1m² Počet špájz: 1 Počet kumbálov: 1 Orientácia: Juhovýchodná Typ konštrukcie: Panelová Prístupová komunikácia: Asfaltová Telekomunikované a dátové siete: Optická sieť Kúrenie: Ústredné



Name **Branislav Pastorok**
Adresa Prievidza, Trenčiansky kraj
Telefón +421 905 960 984

MIESTNOSTI:

Izieb : 2
Kúpeľní : 1

BUDOVE:

Celková podlahová : 59
plocha

CONVENIENCE:

Všeobecné vybavenie: čiastočná rekonštrukcia,

V SUSEDSTVE:

Nákupné : 0 minút -
centrum
Škôlka : 0 minút -
Škola : 0 minút -
Park : 0 minút -
Zdravotné : 0 minút -
stredisko
Autobusová : 0 minút -
stanica
Vlaková : 0 minút -
stanica
Polícia : 0 minút -
Nemocnica : 0 minút -
Centrum mesta : 0 minút -
Supermarket : 0 minút -