



## ValĽianska dolina, ValĽa, Źilinský kraj

Rekreačná chata- ValĽianska dolina

V lone prírody. Prestavujeme vám na predaj rekreačnú chatu na úpäť lesa, s úžasným výhľadom na hory o rozlohe 128 m<sup>2</sup>. Chata je situovaná v tesnej blízkosti hotela Impozant, len pár metrov od svahu vo ValĽianskej doline a zaručuje komfortný prístup pre lyžiarov. Lokalita je veľmi obľúbená nie len turistami, cyklistami a lyžiarmi. Ubytovanie je celoročné. Chata pozostáva z troch spální na poschodí s kapacitou 8 lôžok, na prízemí sa nachádza spoločenská miestnosť s krbom, kuchyne s jedálňou, chodbou, kúpeľňou a toaletou. Chata je dvojpodlažná murovaná, obitá drevom v drevenom štýle, plne vybavená a podpivničená. Parkovacia plocha pred domom je určená pre 4 osobné autá. Chata sa predáva kompletne zariadená.



Name **Branislav Pastorok**  
Adresa Príevdza, TrenĽiansky kraj  
Telefón +421 905 960 984

### MIESTNOSTI:

Iziieb : 4  
Poste? : 8  
Kúpeľní : 1

### BUDOVE:

Počet poschodí : 1  
Celková podlahová plocha : 128

### CONVENIENCE:

#### Všeobecné vybavenie:

Satelit, Pivnica, Kompletná rekonštrukcia, Elektrický ohrev vody, Ľisti?ka,

**Vybavenie spotrebi?mi:** Mikrovlnná rúra, Chladni?ka,

#### Vybavenie pre úsporu energie:

Krb, Elektrický ohrev vody ,

**Vonkajšie vybavenie:** Parkovanie,